



PRISNE

Rayonnez !

| **PLANS** |





Accès Véhicules

RUE MARCEL DELCOURT

Limite de propriété



Limite de propriété

Limite de propriété

RUE DU CREUSOT

Accès Véhicules

DOCUMENTS NON CONTRACTUELS - Ces plans de ventes sont provisoires car établis sur une base APS. Des modifications ultérieures en termes de dimensions ou équipements peuvent ainsi survenir durant les phases PRO ou EXE.



Rue du Creusot - 59170 CROIX



PLAN DE MASSE

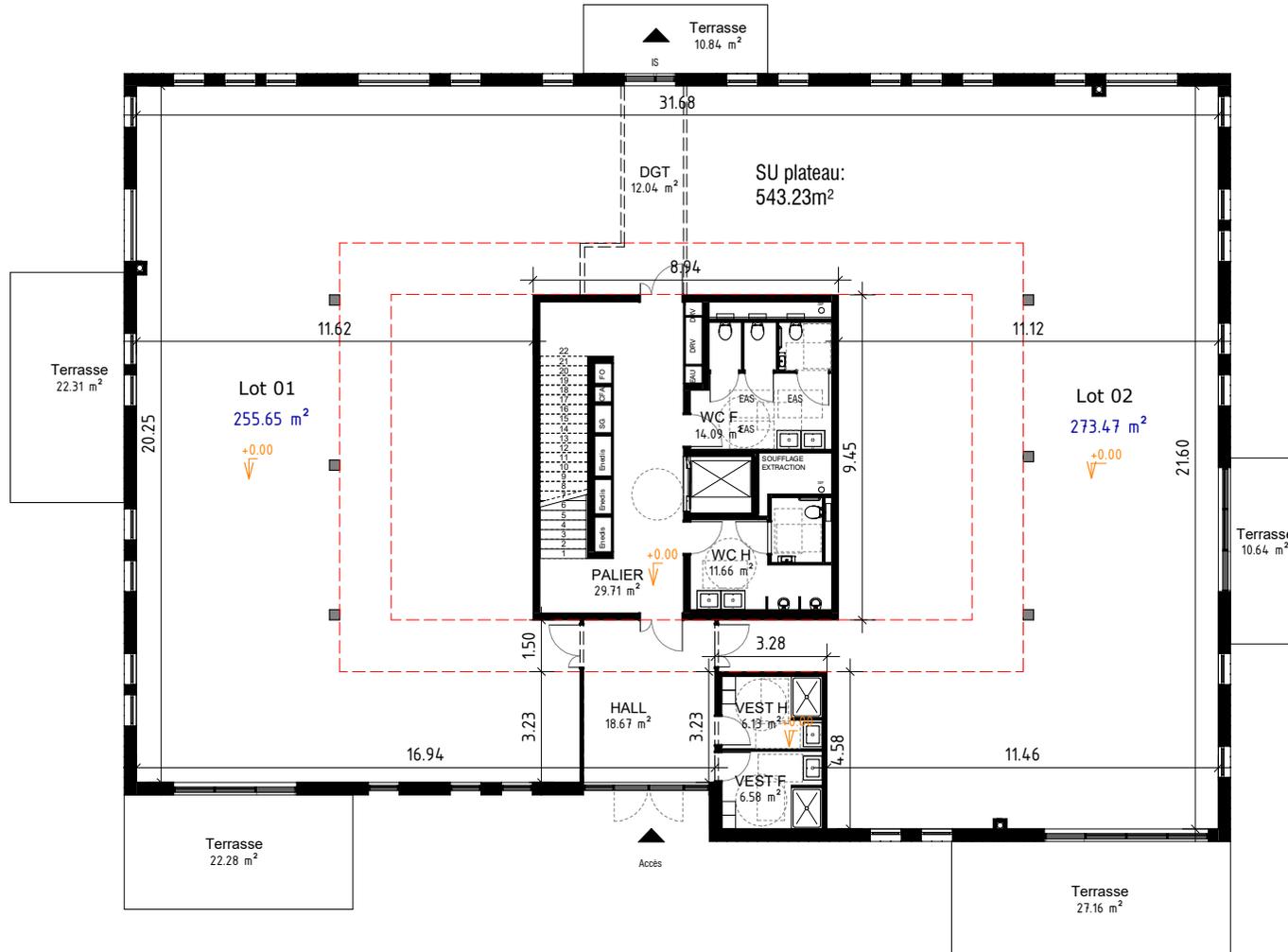
Echelle	0 5 10 15m	Date	04/03/21
---------	------------	------	----------



Rue du Creusot - 59170 CROIX

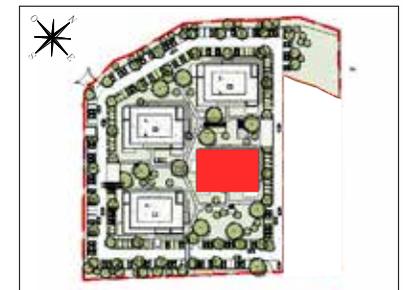


Lot Etage **A** RDC



Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
NO	DGT		12.04 m ²
NO	HALL		18.67 m ²
NO	Lot 01		255.65 m ²
NO	Lot 02		273.47 m ²
NO	PALIER		29.71 m ²
NO	VEST F		6.58 m ²
NO	VEST H		6.13 m ²
NO	WC F		14.09 m ²
NO	WC H		11.66 m ²
Surface Utile totale			628.01 m²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
NO	Terrasse		27.16 m ²
NO	Terrasse		10.64 m ²
NO	Terrasse		10.84 m ²
NO	Terrasse		22.31 m ²
NO	Terrasse		22.28 m ²
Surface Utile extérieure totale			93.23 m²



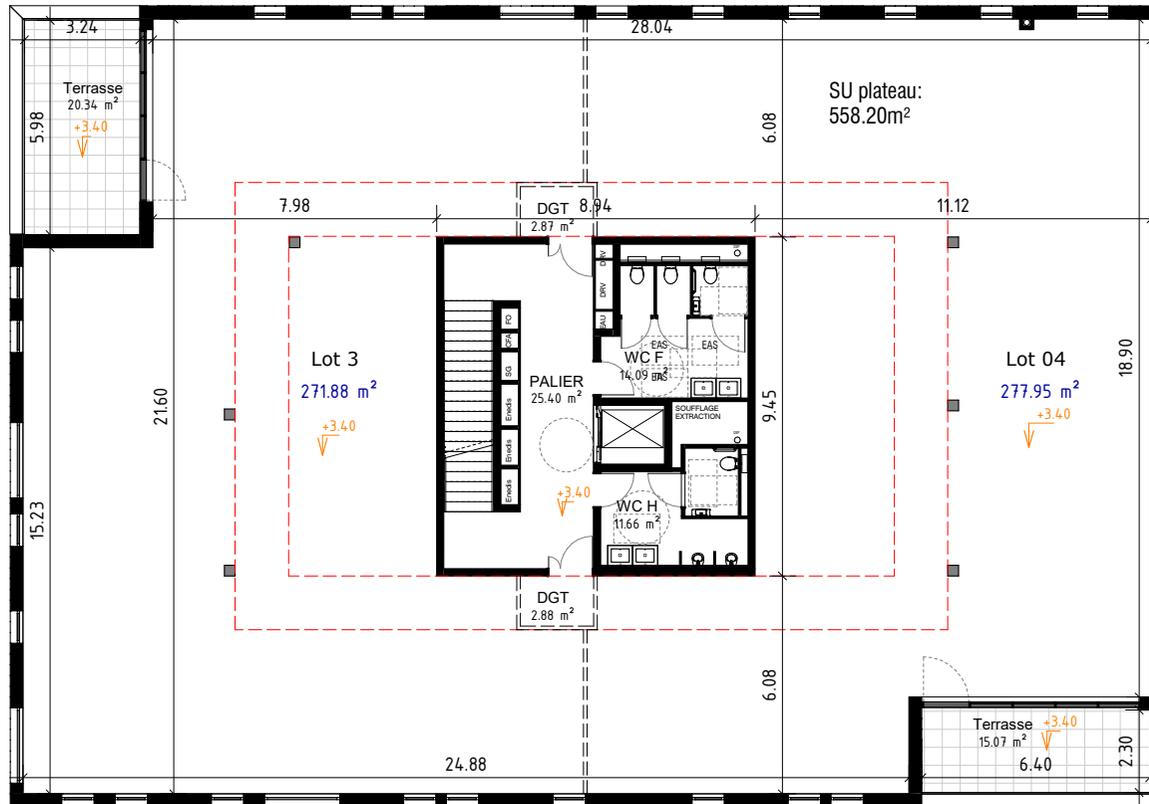
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m
 Echelle 0 1,5 3 4,5m Date 04/03/21 IND 1



Rue du Creusot - 59170 CROIX

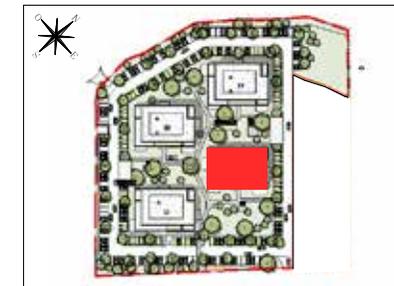


Lot Etage **A R+1**



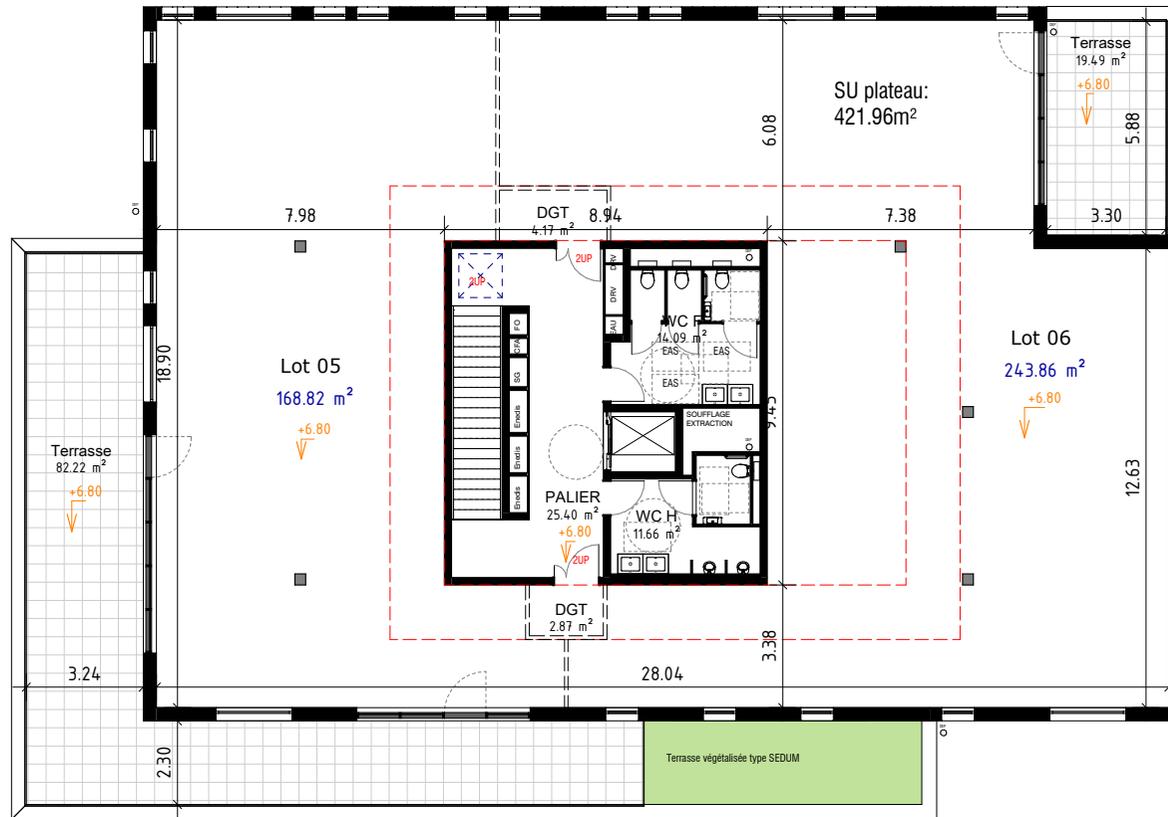
Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N1	DGT		2.87 m²
N1	DGT		2.88 m²
N1	Lot 3		271.88 m²
N1	Lot 04		277.95 m²
N1	PALIER		25.40 m²
N1	WC F		14.09 m²
N1	WC H		11.66 m²
Surface Utile totale			606.73 m²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N1	Terrasse		20.34 m²
N1	Terrasse		15.07 m²
Surface Utile extérieure totale			35.41 m²



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

Echelle	0 1,5 3 4,5m	Date	04/03/21	IND	1
---------	--------------	------	----------	-----	---



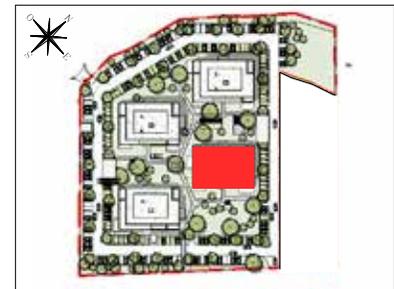
Rue du Creusot - 59170 CROIX



Lot Etage **A R+2**

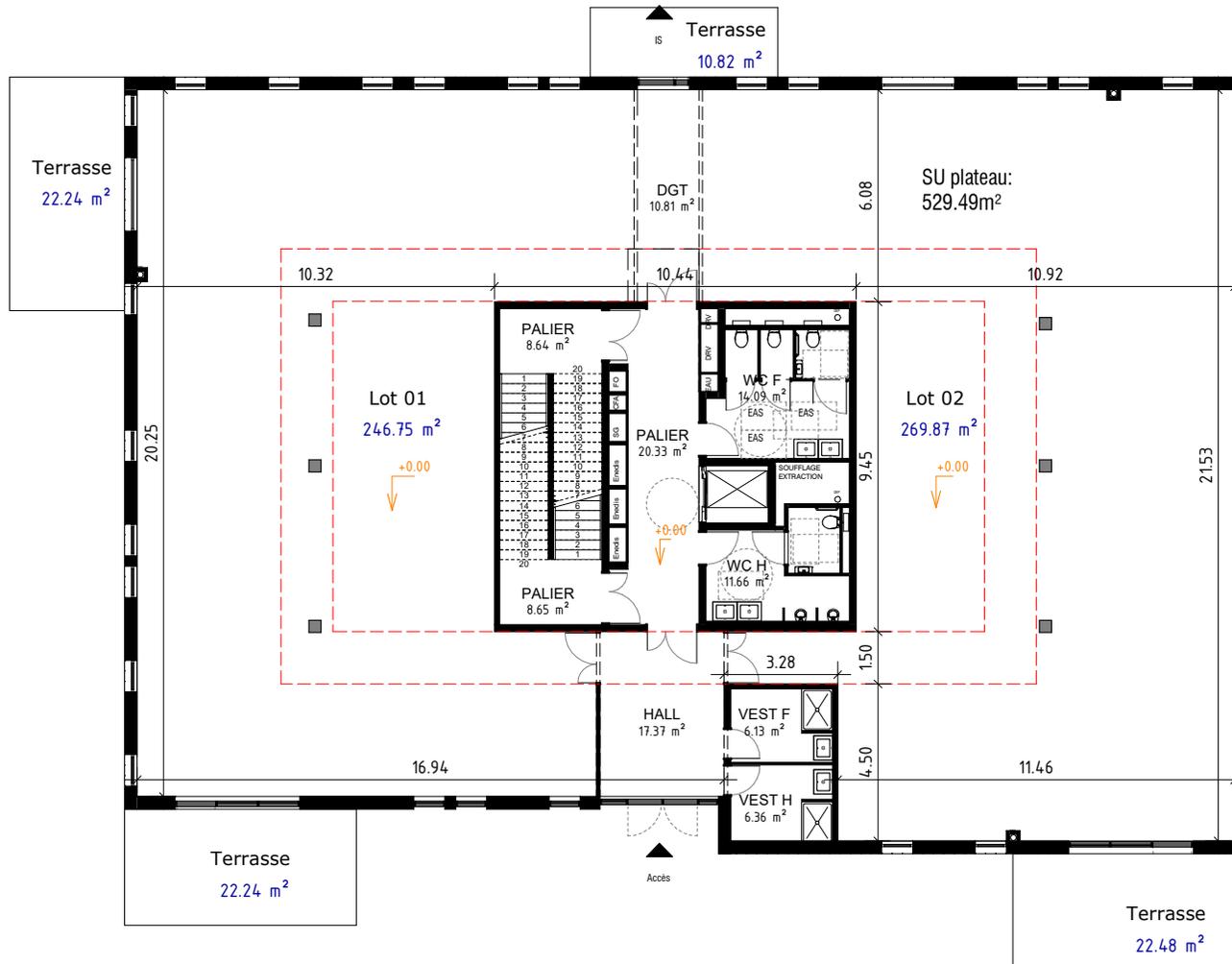
Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N2	DGT		4.17 m ²
N2	DGT		2.87 m ²
N2	Lot 05		168.82 m ²
N2	Lot 06		243.86 m ²
N2	PALIER		25.40 m ²
N2	WC F		14.09 m ²
N2	WC H		11.66 m ²
Surface Utile totale			470.87 m²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N2	Terrasse		19.49 m ²
N2	Terrasse		82.22 m ²
Surface Utile extérieure totale			101.70 m²



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

Echelle Date **04/03/21** IND 1



Rue du Creusot - 59170 CROIX



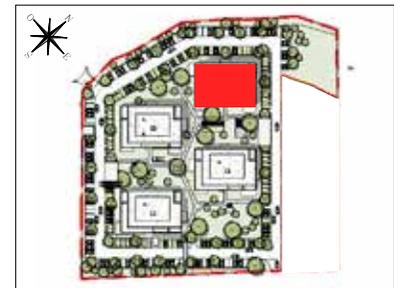
EIFFAGE
IMMOBILIER

GOUARD BRABANT LOTIEZ
GSL Architectes

Lot Etage **B**
RDC

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
NO	DGT		10.81 m ²
NO	HALL		17.37 m ²
NO	Lot 01		246.75 m ²
NO	Lot 02		269.87 m ²
NO	PALIER		20.33 m ²
NO	PALIER		8.65 m ²
NO	PALIER		8.64 m ²
NO	VEST F		6.13 m ²
NO	VEST H		6.36 m ²
NO	WC F		14.09 m ²
NO	WC H		11.66 m ²
Surface Utile totale			620.64 m²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
NO	Terrasse		10.82 m ²
NO	Terrasse		22.24 m ²
NO	Terrasse		22.24 m ²
NO	Terrasse		22.48 m ²
Surface Utile extérieure totale			77.79 m²



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

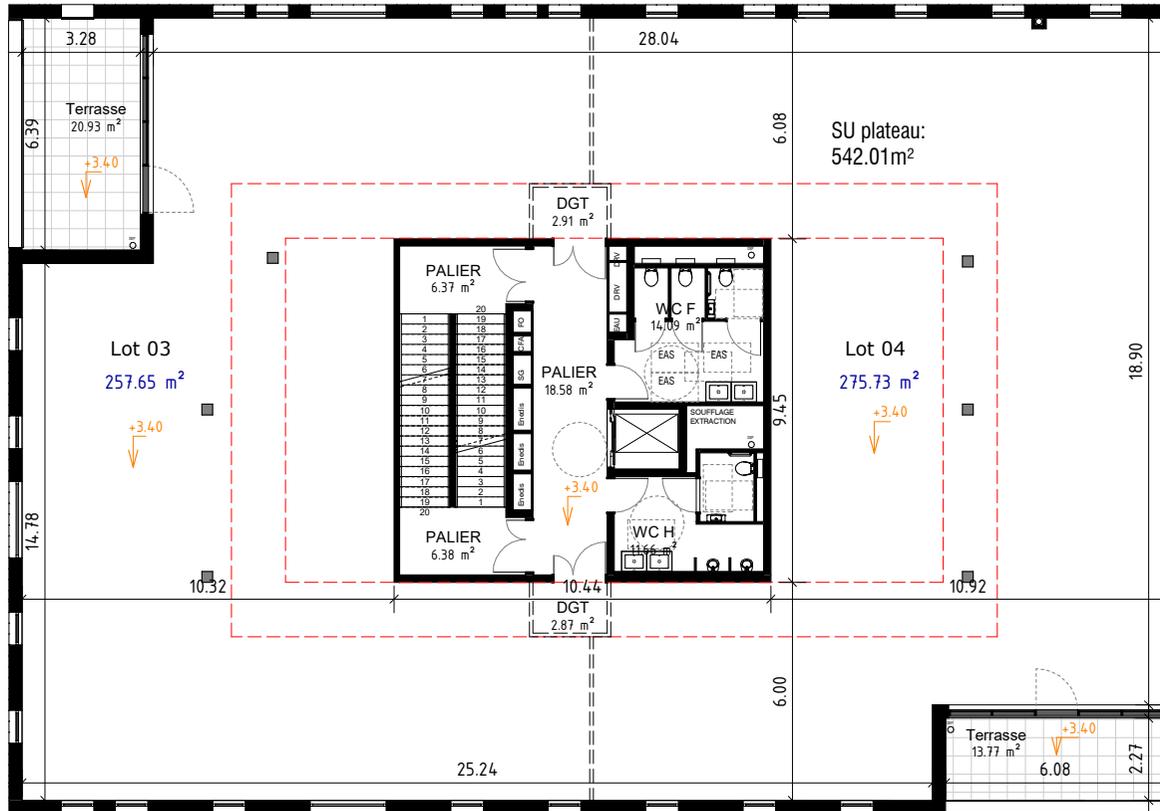
Echelle 0 1,5 3 4,5m Date 04/03/21 IND-1



Rue du Creusot - 59170 CROIX

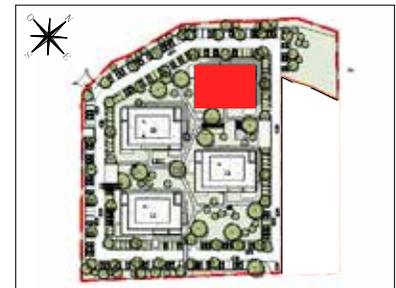


Lot Etage **B R+1**

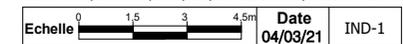


Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N1	DGT		2.87 m²
N1	DGT		2.91 m²
N1	Lot 03		257.65 m²
N1	Lot 04		275.73 m²
N1	PALIER		6.37 m²
N1	PALIER		6.38 m²
N1	PALIER		18.58 m²
N1	WC F		14.09 m²
N1	WC H		11.66 m²
Surface Utile totale			596.24 m²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N1	Terrasse		20.93 m²
N1	Terrasse		13.77 m²
Surface Utile extérieure totale			34.70 m²



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

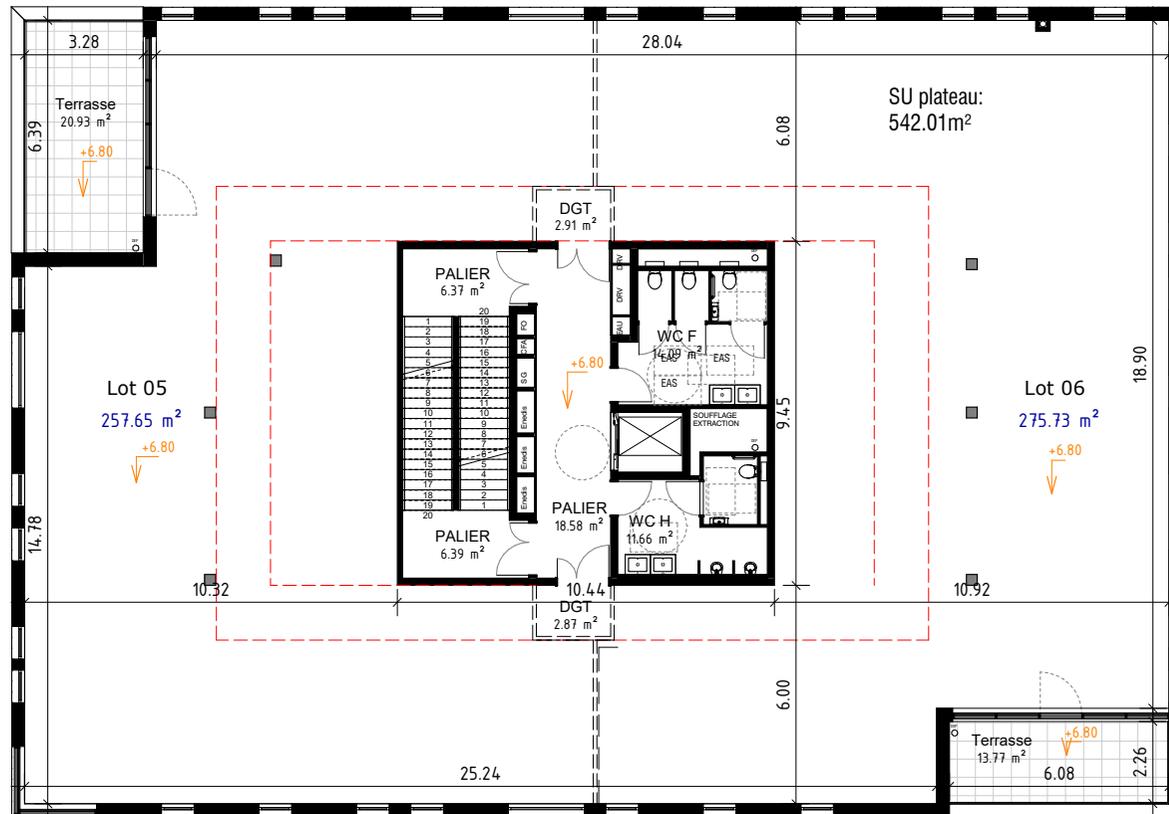




Rue du Creusot - 59170 CROIX

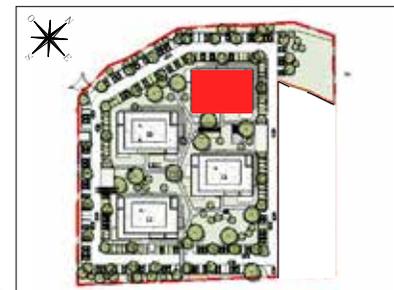


Lot Etage **B R+2**



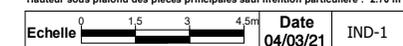
Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N2	DGT	2.91 m ²	
N2	DGT	2.87 m ²	
N2	Lot 05	257.65 m ²	
N2	Lot 06	275.73 m ²	
N2	PALIER	18.58 m ²	
N2	PALIER	6.39 m ²	
N2	PALIER	6.37 m ²	
N2	WC F	14.09 m ²	
N2	WC H	11.66 m ²	
Surface Utile totale		596.25 m²	

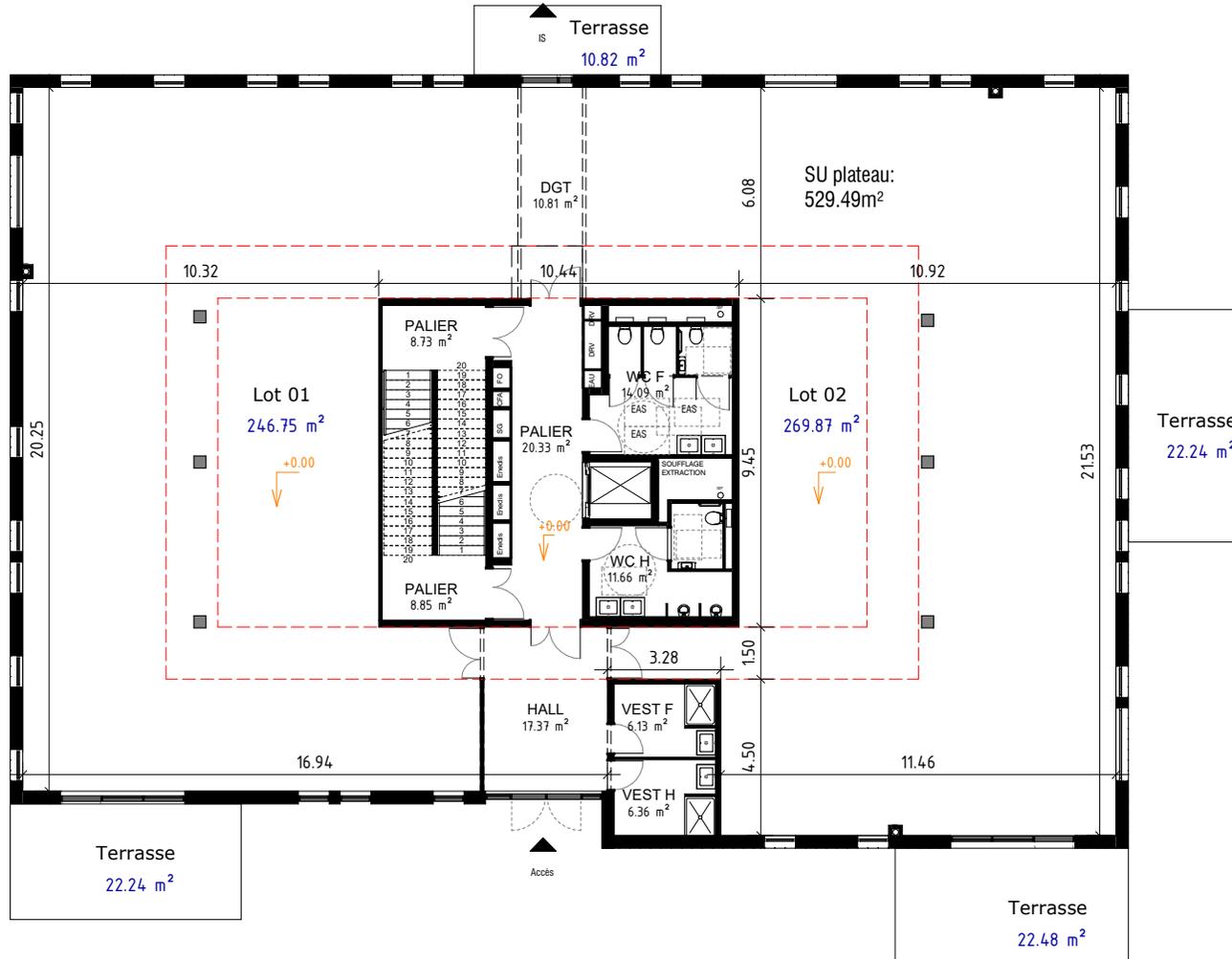
Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N2	Terrasse	13.77 m ²	
N2	Terrasse	20.83 m ²	
Surface Utile extérieure totale		34.70 m²	



1 Plan Masse - LOT B R+2

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m





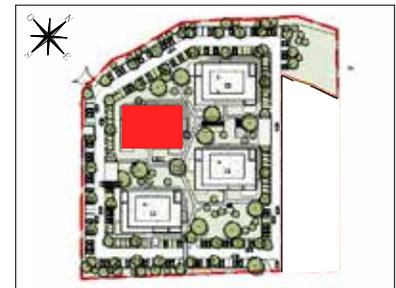
Rue du Creusot - 59170 CROIX



Lot Etage **C**
RDC

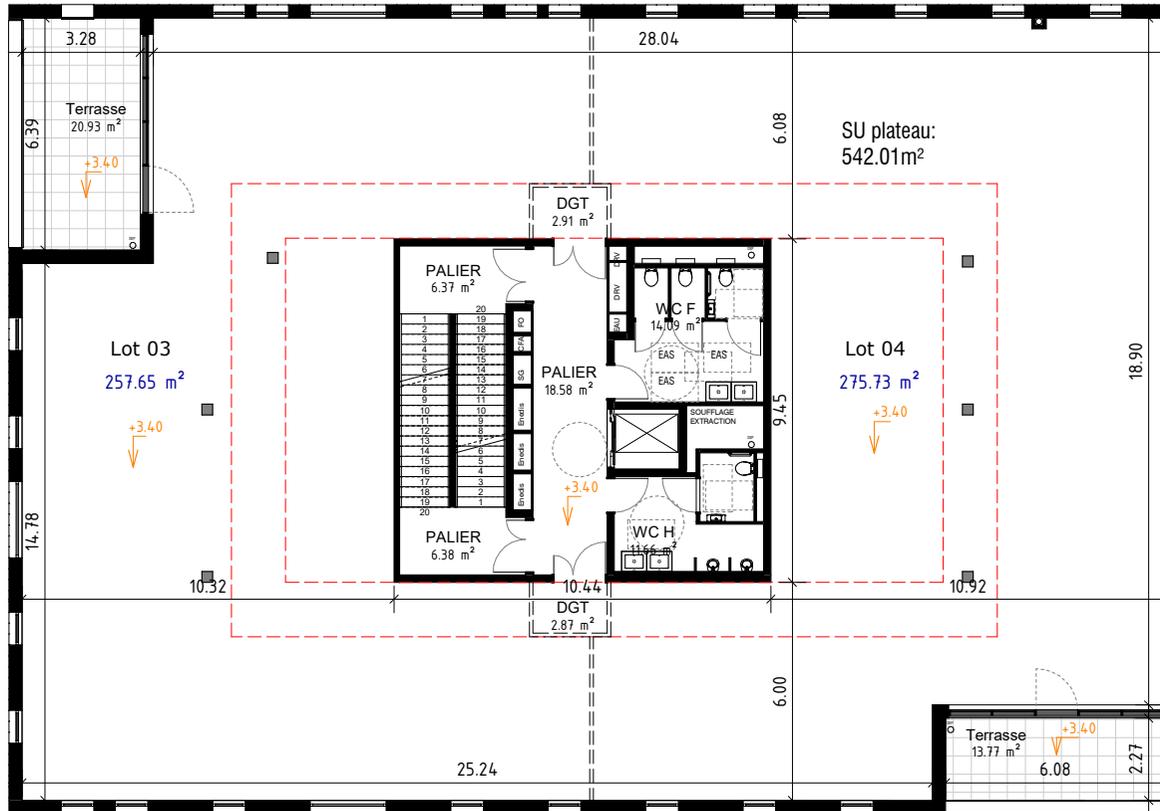
Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
NO	DGT		10.81 m ²
NO	HALL		17.37 m ²
NO	Lot 01		246.75 m ²
NO	Lot 02		269.87 m ²
NO	PALIER		20.33 m ²
NO	PALIER		8.85 m ²
NO	PALIER		8.73 m ²
NO	VEST F		6.13 m ²
NO	VEST H		6.36 m ²
NO	WC F		14.09 m ²
NO	WC H		11.66 m ²
Surface Utile totale			620.94 m²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
NO	Terrasse		10.82 m ²
NO	Terrasse		22.24 m ²
NO	Terrasse		22.48 m ²
NO	Terrasse		22.24 m ²
Surface Utile extérieure totale			77.79 m²



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

Echelle	0 1,5 3 4,5m	Date	04/03/21	IND-1
---------	--------------	------	----------	-------



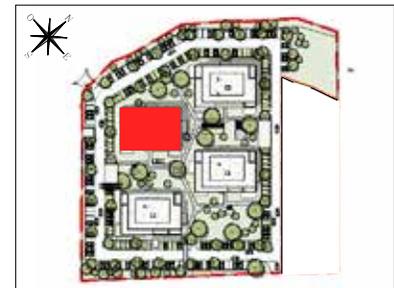
Rue du Creusot - 59170 CROIX



Lot Etage **C**
R+1

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N1	DGT		2.87 m ²
N1	DGT		2.91 m ²
N1	Lot 03		257.65 m ²
N3	Lot 03		33.64 m ²
N1	Lot 04		275.73 m ²
Non placée	Lot 04		Non placée
N1	PALIER		6.37 m ²
N1	PALIER		6.38 m ²
N1	PALIER		18.58 m ²
Surface Utile totale			14.09 m ²
N1	WCH		11.66 m ²
			629.88 m ²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N1	Terrasse		20.93 m ²
N1	Terrasse		13.77 m ²
Surface Utile extérieure totale			34.70 m ²



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

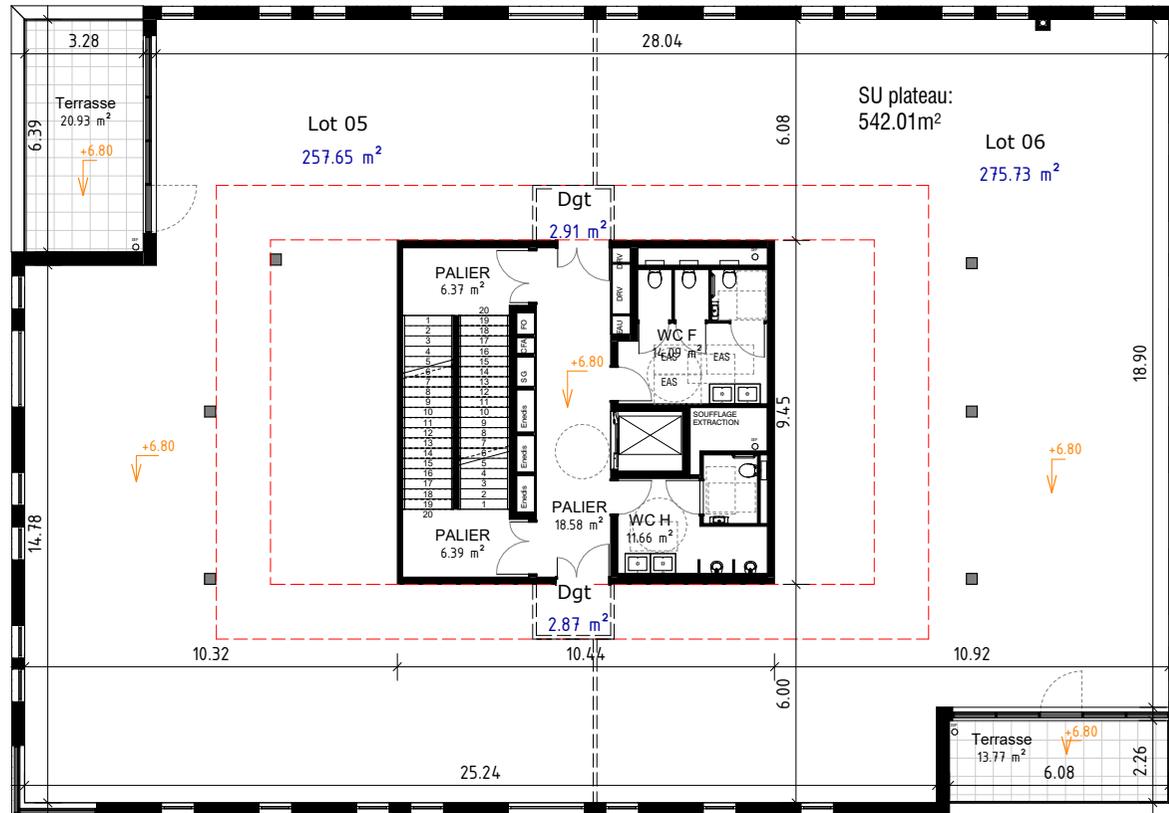
Echelle	0 1,5 3 4,5m	Date	04/03/21	IND-1
---------	--------------	------	----------	-------



Rue du Creusot - 59170 CROIX



Lot Etage **C R+2**



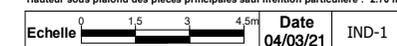
Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N2	Dgt	2.91 m²	
N2	Dgt	2.87 m²	
N2	Lot 05	257.65 m²	
N2	Lot 06	275.73 m²	
N2	PALIER	18.58 m²	
N2	PALIER	6.37 m²	
N2	PALIER	6.37 m²	
N2	WC F	4.09 m²	
N2	WC H	11.66 m²	
Surface Utile totale		596.25 m²	

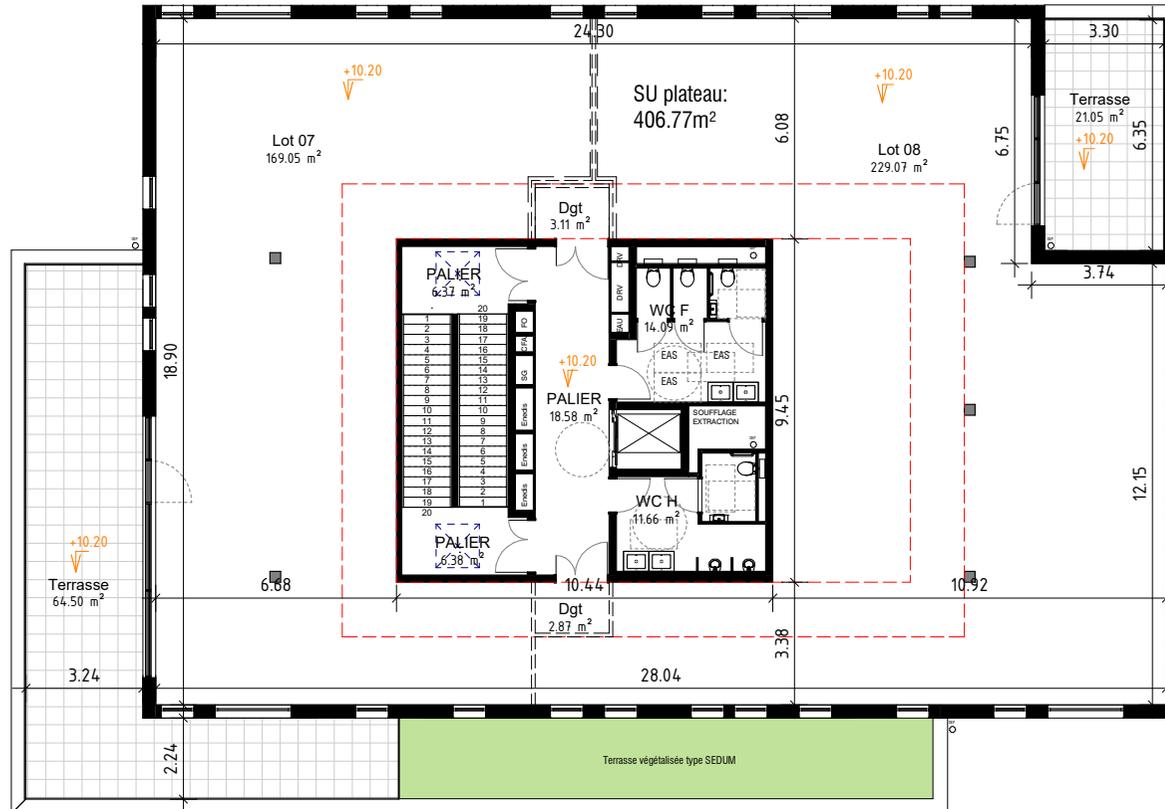
Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N2	Terasse	13.77 m²	
N2	Terasse	20.93 m²	
Surface Utile extérieure totale		34.70 m²	



1 Plan Masse - LOT C R+2

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m





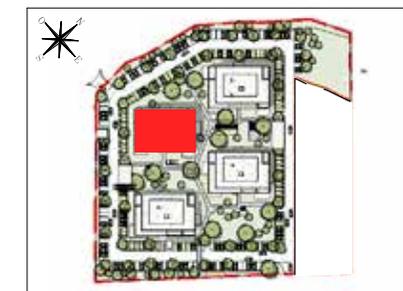
Rue du Creusot - 59170 CROIX



Lot C
Etage R+3

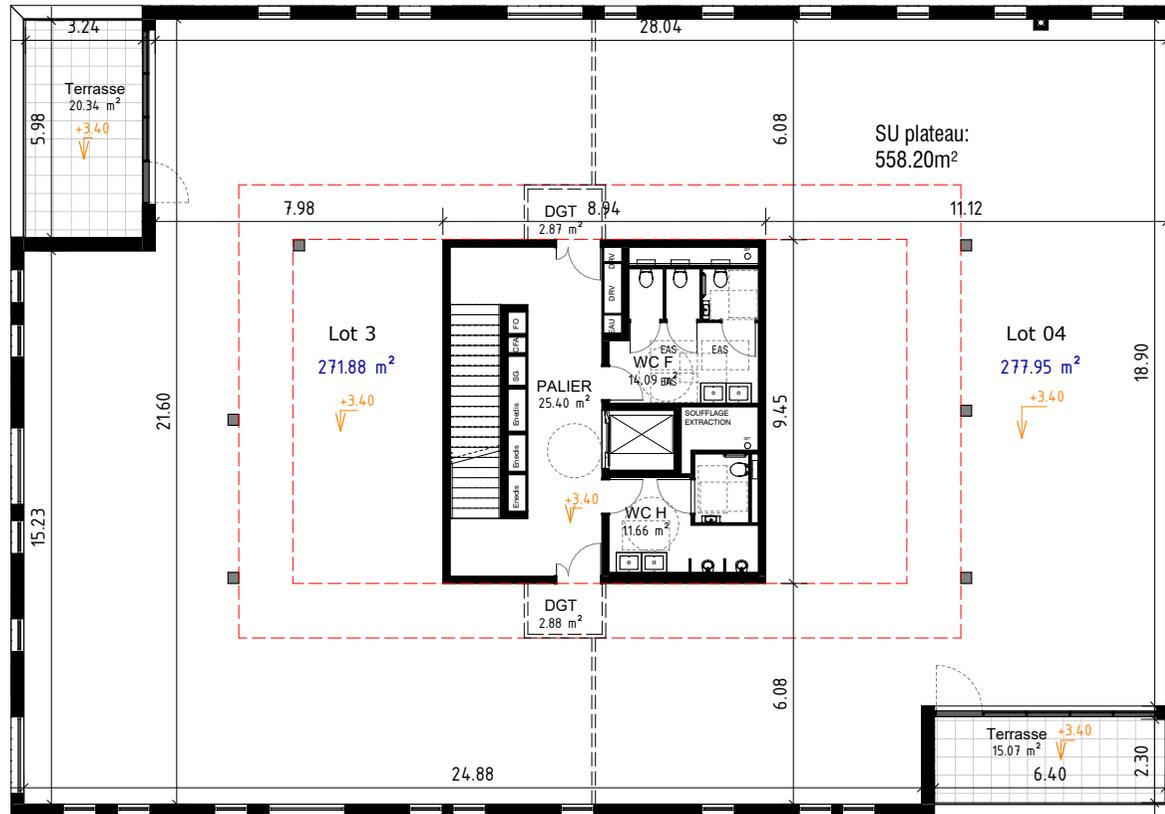
Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N3	Dgt		3.11 m²
N3	Dgt		2.87 m²
N3	Lot 07		169.05 m²
N3	Lot 08		229.07 m²
N3	PALIER		6.37 m²
N3	PALIER		6.38 m²
N3	PALIER		18.58 m²
N3	WC F		14.09 m²
N3	WC H		11.66 m²
Surface Utile totale			461.20 m²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N3	Terrasse		21.05 m²
N3	Terrasse		64.50 m²
Surface Utile extérieure totale			85.55 m²



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

Echelle 0 1,5 3 4,5m Date 04/03/21 IND-1



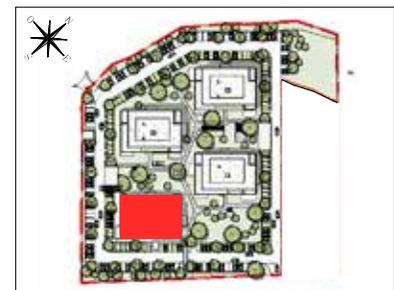
Rue du Creusot - 59170 CROIX



Lot Etage **D**
R+1

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N1	DGT		2.87 m²
N1	DGT		2.88 m²
N1	Lot 3		271.88 m²
N1	Lot 04		277.95 m²
N1	PALIER		25.40 m²
N1	WC F		14.09 m²
N1	WC H		11.66 m²
Surface Utile totale			606.73 m²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N1	Terrasse		20.34 m²
N1	Terrasse		15.07 m²
Surface Utile extérieure totale			35.41 m²



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

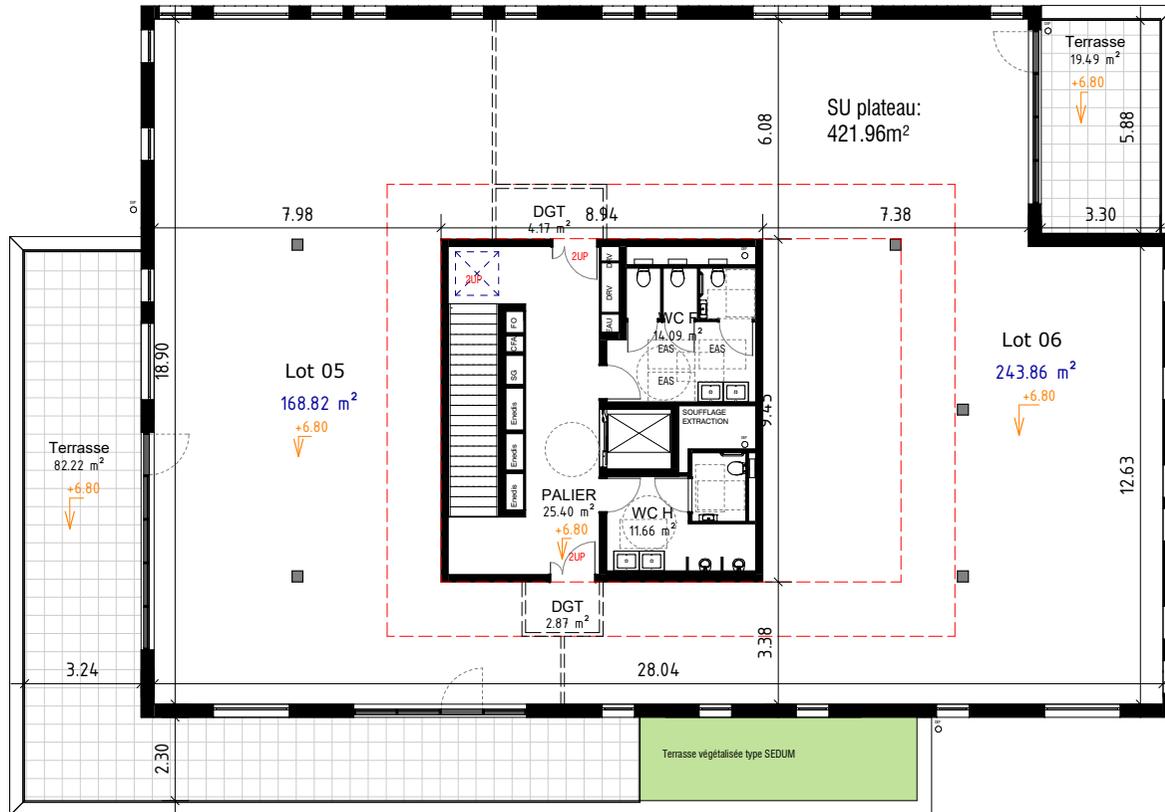
Echelle	0 1,5 3 4,5m	Date	04/03/21	IND-1
---------	--------------	------	----------	-------



Rue du Creusot - 59170 CROIX

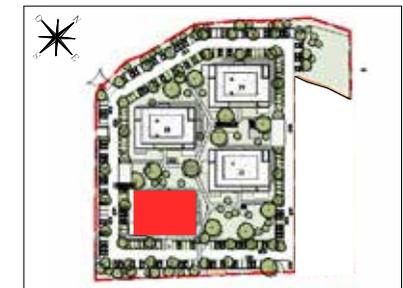


Lot D
Etage R+2



Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N2	DGT		4.17 m ²
N2	DGT		2.87 m ²
N2	Lot 05		168.82 m ²
N2	Lot 06		243.86 m ²
N2	PALIER		25.40 m ²
N2	WC F		14.09 m ²
N2	WC H		11.66 m ²
Surface Utile totale			470.87 m²

Niveau	Nom	valeurs calculées	
		Surface	
N2	Terrasse		19.49 m ²
N2	Terrasse		82.22 m ²
Surface Utile extérieure totale			101.70 m²



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

